

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Akce:

VÝSTAVBA POLOZAPUŠTĚNÝCH KONTEJNERŮ **PRO město Roudnice nad Labem při tř. T. G. Masaryka** **(u garáží)**

Místo stavby:

k.ú. Roudnice nad Labem
č.par. č.par. 2478/39, 2478/2

Stavebník (investor):

Město Roudnice nad Labem, IČO:00264334
Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

OBSAH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

C1 – KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C2 - CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY

D1 - PŮDORYS, ŘEZ A-A', B-B'

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Výstavba polozapuštěných kontejnerů pro město Roudnice nad Labem při tř. T. G. Masaryka v části u garáží.

místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Parcelní čísla: č.par. 2478/39, 2478/2
Obec: Roudnice nad Labem
Katastrální území: Roudnice nad Labem
Charakter stavby: Doplňková stavba

b) předmět projektové dokumentace

Záměrem investora (stavebníka) a obsahem dokumentace je výstavba polozapuštěných kontejnerů na tříděný odpad (sklo 3m³, papír 5m³, plast 5m³, směsný 5m³, směsný 5m³)

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Město Roudnice nad Labem, IČO:00264334,
Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

b) zpracovatel projektové dokumentace

Ondřej Svoboda – IČ 74432117
Račíněves 227
Račíněves 413 01

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace výše uvedeného záměru jsou informace od investora z gis online se zakreslením pozic, výrobní a projektová dokumentace firmy MEVA a.s., dále pak, snímek katastrální mapy a podklady od správců inženýrských sítí. Dále projektant bude vycházet z předloženého návrhu a připomínek investora, prohlídky staveniště, technických požadavků na výstavbu a norem.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Pozemek se nachází v rovinaté oblasti stávající zástavby bytových domů a zděných garáží. Uvedená lokalita se nachází při třídě T.G.Masaryka. Pozice plánovaného umístění polozapuštěných kontejnerů, je v blízkosti odpadových kontejnerů.

a) rozsah řešeného území

pozemek č.par. 2478/39, 2478/2, k.ú. Roudnice nad Labem

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází v záplavové oblasti, památkové rezervaci, památkové zóně a zvláště chráněném území, Stavbou nevzniká požadavek na vyhlášení nového ochranného pásma.

c) údaje o odtokových poměrech

Neřeší se

d) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem města Roudnice nad Labem.

e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Při návrhu a umístění stavby byla respektována a dodržena vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Návrh umístění stavby je v souladu s požadavky dotčených orgánů, jednotlivá řešení jsou v rámci předprojektové a projektové přípravy konzultovány a zapracovány do projektové dokumentace. Potřebná vyjádření jsou samostatně doložena. Stavba bude provedena v souladu s požadavky dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Bez výjimky a úlevových řešení

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba bude realizována bez souvisejících a podmiňujících investic.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba.

b) účel užívání stavby

Doplňková stavba.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha: 25 m²

Obestavěný prostor: 39,00 m³

Předpokládané náklady na realizaci stavby jsou cca 1.100.000,- Kč vč. DPH

A.5 TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Předmětem akce je vybudování polozapuštěných podzemních kontejnerů na tříděný odpad sklo 3m³, papír 5m³, plast 5m³, směsný 5m³, směsný 5m³. Jedná se o pět hranatých kontejnery systému Molok. Systém je navržen tak, aby vydržel desítky let udržitelného rozvoje.

Šachty jsou hranaté s technologií na vysypání. Prefabrikáty budou osazeny na pískový podsyp. Obsyp bude proveden dle projektové dokumentace. Šachty budou odlážděny zámkovou dlažbou tl. 60 mm do šterkodrtě, kde je nutné provést podloží ze šterkodrtí.

Kontejnery jsou vyváženy vyzdvihujícími zařízeními.

Podkladem od investora byl zákres v gisu online a místo, kde se nachází minimum inženýrských sítí. Poloha Sítí byla zajištěna v předprojektové přípravě. Jedná se o vnitroareálovou síť veřejného osvětlení. Při realizaci dojde k přeložení části podzemního vedení v pozici kontejnerů. K přeložení bude použito stejného elektromateriálu, kterým je tato síť vedena, předpokládáme CYKY-J 4x10mm² - cca 15m.

V místě stavby nebyl proveden inženýrsko – geologický průzkum. Předpokládá se, že úroveň spodní vody se nachází pod úrovní základové spáry.

Vlastní zemní práce budou zahájeny ubouráním stávající zpevněné plochy, ve stejném půdoryse, jako je nově plánovaná výstavba. Výkop bude stupňovitý a hluboký cca 1,6 metru. Výkopek bude odvezen na řízenou skládku. Po provedení výkopových pracích, bude provedena prohlídka(arboristou) výkopové jámy ve vztahu k blízkému kořenovému systému okolích vzrostlých stromů, po prohlídce bude rozhodnuto, jestli dojde k úpravě těchto stromů.

Na pozici výkopové jámy dojde ke zpětnému upravení terénu a osetí travním semenem. Životní prostředí nebude nijak porušeno a ohroženo. Orientační doba výstavby je odhadnuta na 3-4 týdny.

Postup výkopových prací:

Před zahájením zemních prací musí být určeno rozmístění stavebních výkopů a jam a jejich rozměry a určeny způsoby těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesutí, zejména druh pažení a sklony svahů výkopů, zabezpečení okolních staveb ohrožených prováděním zemních prací odpovídající třídám hornin ve výkopech a stanoven způsob a rozsah opatření k zabránění přítoku vody na stavenišť.

Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí. Svislé boční stěny ručně kopaných výkopů musí být zajištěny pažením při hloubce výkopu větší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území. V zeminách nesoudržných, podmáčených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle stanoveného technologického postupu i při hloubkách menších. Pažení stěn výkopu musí být navrženo a provedeno tak, aby spolehlivě zachytilo tlak zeminy a zajišťovalo tak bezpečnost fyzických osob ve výkopech, zabránilo poklesu okolního terénu a sesouvání stěn výkopu, popřípadě vyloučilo nebezpečí ohrožení stability staveb v sousedství výkopu. Do strojem vyhloubených nezapažených výkopů se nesmí vstupovat, pokud jejich stěny nejsou zajištěny proti sesutí ochranným rámem, bezpečnostní klecí, rozpěrnou konstrukcí nebo jinou technickou konstrukcí.

Nejmenší světlá šířka výkopů se svislými stěnami, do kterých vstupují fyzické osoby, činí 0,8 m. Při ručním odstraňování pažení stěn výkopu se musí postupovat zespodu za současného zasypávání odpaženého výkopu tak, aby byla zajištěna bezpečnost práce. Nepředpokládáme překročení parametrů stavby uvedených v 1. a 2. odstavci a není tedy potřeba koordinátora BOZP. Prostředky pro první pomoc při úrazech budou zajištěny z lékárníček, kterými bude vedení stavby vybaveno. Lékařská péče bude zajišťovaná místním zdravotním střediskem nebo v případě vážnějších úrazů pak bude použita rychlá záchranná služba na telefonu 155.